

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Нежилое здание

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	<i>Московская обл.</i>	
Район	<i>Дмитровский муниципальный р-н</i>	
Муниципальное образование	Тип	<i>городское поселение</i>
	Наименование	<i>Дмитров</i>
Населенный пункт	Тип	<i>город</i>
	Наименование	<i>Дмитров</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	<i>переулок</i>
	Наименование	<i>Промышленный</i>
Номер дома	<i>12</i>	
Номер корпуса		
Номер строения	<i>4</i>	
Литера	<i>Е</i>	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	<i>019:009-11071</i>

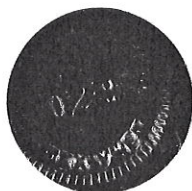
Технический паспорт составлен по состоянию на

12 октября 2011 г.

СОГЛАСОВАНО:		Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
КУМИ		Дмитровский филиал ГУП МО "МОБТИ"	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать	Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
<i>по доверенности от Куми Ерш.</i>	<i>Орешукова М.А.</i>	Руководитель комплексной производственной группы Дмитровского филиала ГУП МО "МОБТИ" Муравьева Л.Г.	<i>[Подпись]</i>

М. П.

М. П.



2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	Титульный лист	1
2	Описание (состав) технического паспорта	2
3	Общие сведения	3
4	Состав объекта	4
5	Ситуационный план	5
6	Планы этажей здания М 1:200	6
7	Экспликация к плану этажей здания	7
8	Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	8

3. Общие сведения о здании

Наименование Нежилое здание

Год завершения строительства 1980

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен кирпичные

Количество надземных этажей 1 Количество подземных этажей ---

Строительный объем 5410 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 1 117,2 кв.м

Площадь застройки 1240,8 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание _____

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 240 980,08 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

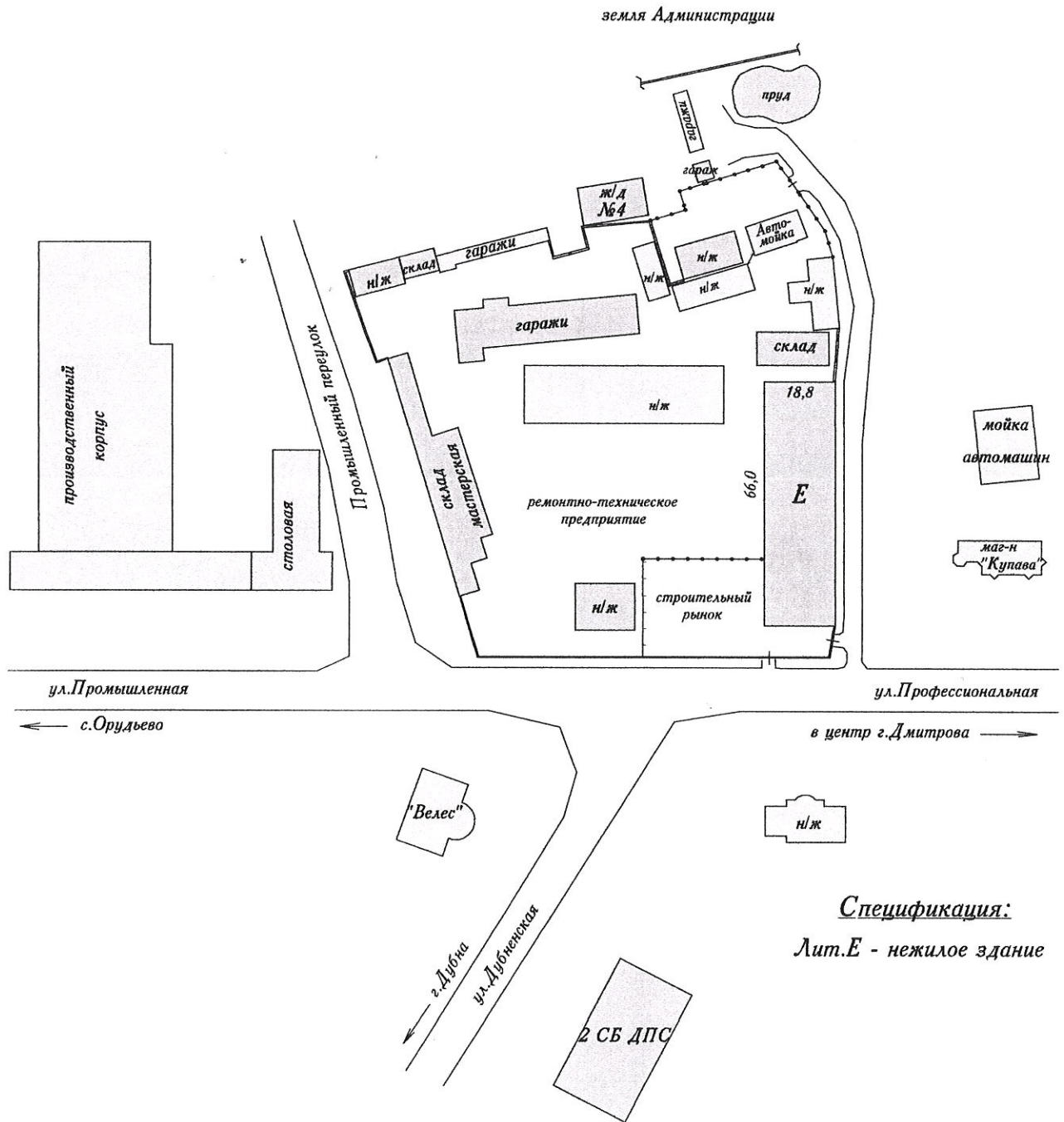
Кадастровый план земельного участка не предоставлен. Сведения о кадастровом номере участка отсутствуют.

4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 01 сентября 2011 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Е	нежилое здание	1 980		240 980,08

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

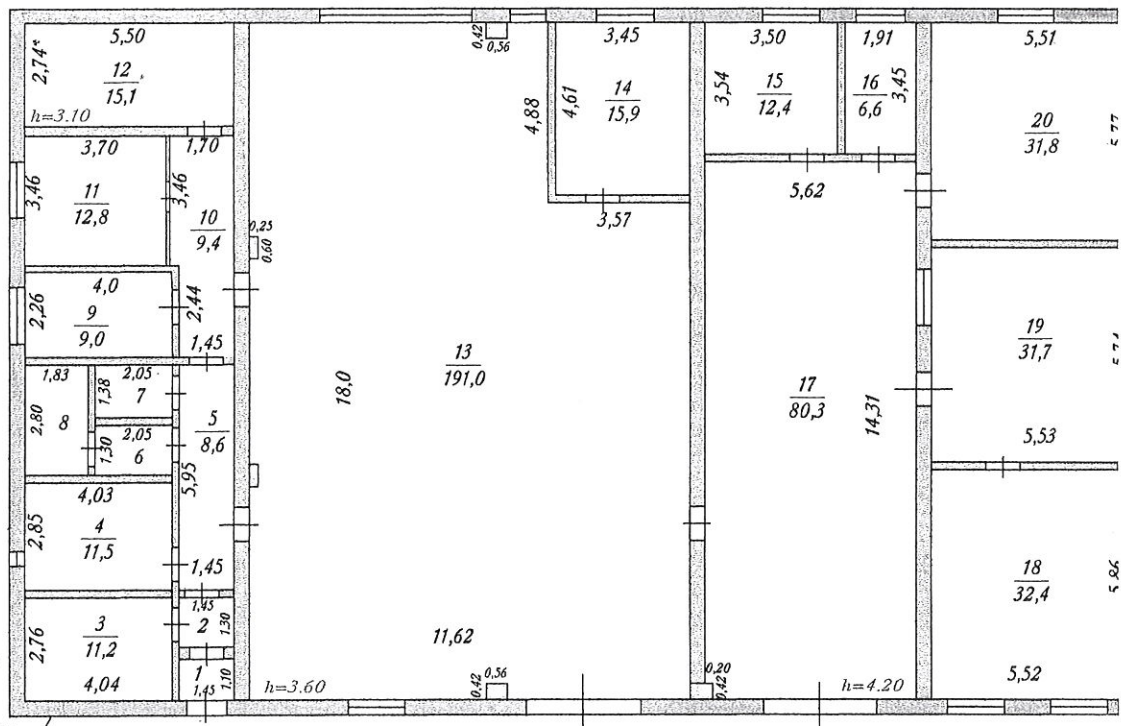
Расположенного в гор (пос.) *Дмитров*
по *Промышленной* пер. ул., д. № *12*, стр. *4*



Спецификация:
Лит. Е - нежилое здание

12 10 11
А. А. А. А.

ПОЭТАЖ
СТРОЕ
Расположенного
по *Планировке Реконструкции*,
Принадлежащего

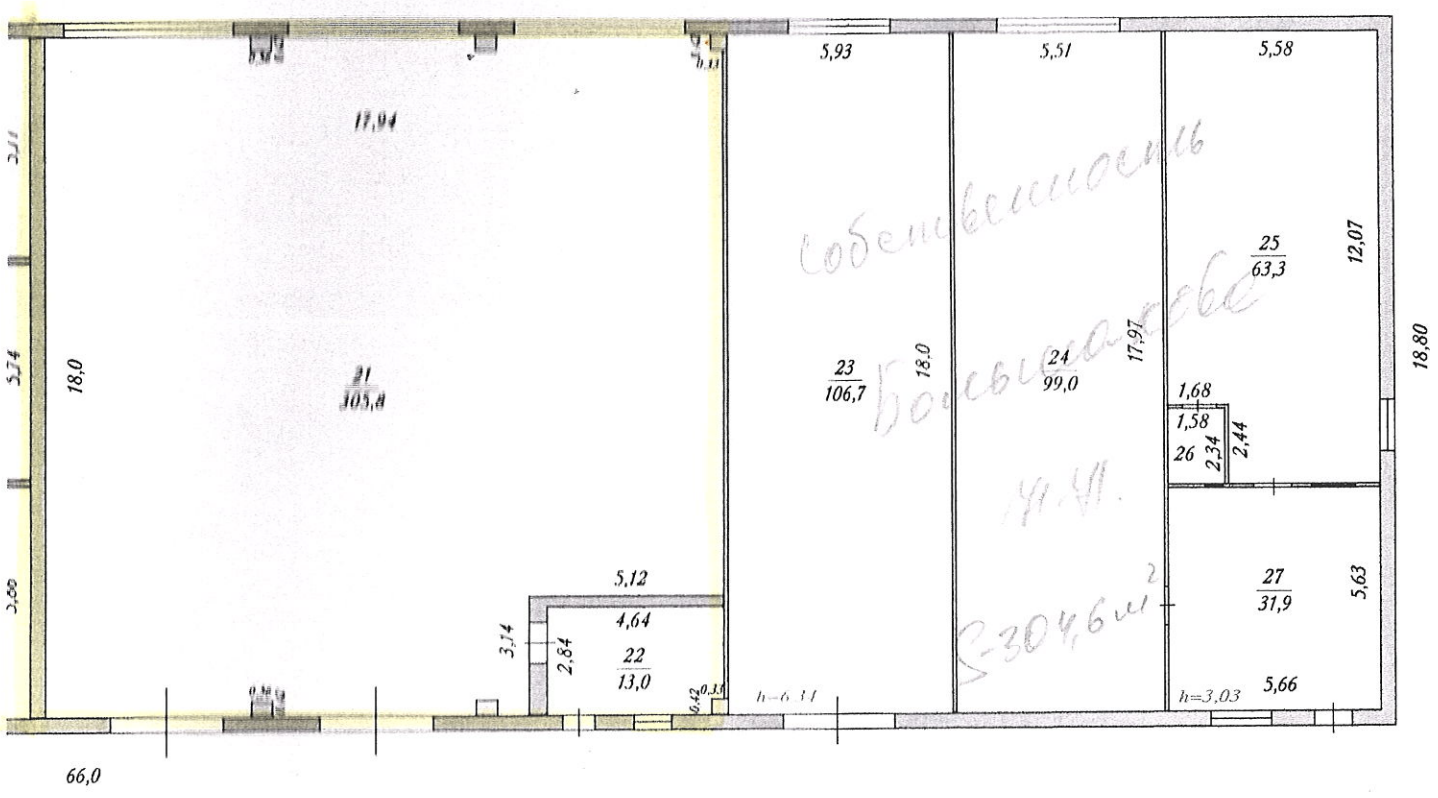


Лит.Е

ПЛАН
ПЕРВОГО ЭТАЖА

в г.р. (рис.) *Сидорова*
пер. д. № 18, стр. 14

1 этаж



Масштаб 1:200

КОПИЮ ПРОИЗВЕЛ
10 2011
Исполнитель *Сидорова*
Проверил

Экспликация к поэтажному плану

нежилое здание

наименование объекта

Адрес (местоположение) здания:

Московская обл., Дмитровский муниципальный р-н, г/пос. Дмитров, г. Дмитров, пер. Промышленный, Дом 12 Строение 4

1	2	3	4	5	6	7	В т.ч., площадь		10	11
							8	9		
	1		1	тамбур	1.45*1.10	1,6		1,6	3,10	
			2	коридор	1.45*1.30	1,9		1,9		
			3	помещение	4.04*2.76	11,2	11,2			
			4	помещение	4.03*2.85	11,5	11,5			
			5	коридор	1.45*5.95	8,6		8,6		
			6	помещение	1.30*2.05	2,7		2,7		
			7	помещение	2.05*1.38	2,8		2,8		
			8	санузел	1.83*2.80	5,1		5,1		
			9	помещение	4.0*2.26	9,0	9,0			
			10	коридор	1.45*2.44+1.70*3.46	9,4		9,4		
			11	помещение	3.70*3.46	12,8	12,8			
			12	помещение	5.50*2.74	15,1	15,1			
			13	мастерская	11,62*18,0-3,57*4,88-0,56*0,42*2-0,25*0,60*2	191,0	191,0		3,60	
			14	помещение	3.45*4.61	15,9	15,9	812,6		
			15	помещение	3.50*3.54	12,4	12,4		4,20	
			16	помещение	1.91*3.45	6,6	6,6			
			17	гараж	5.62*14.31-0.20*0.42	80,3	80,3			
			18	помещение	5.52*5.86	32,4	32,4			
			19	помещение	5.53*5.74	31,7	31,7			
			20	помещение	5.51*5.77	31,8	31,8			
			21	склад	17,94*18,0-3,14*5,12-0,56*0,42*4-0,33*0,42	305,8	305,8		6,34	
			22	помещение	2.84*4.64-0.33*0.42	13,0	13,0			
			23	склад	5.93*18.0	106,7	106,7			
			24	мастерская	5.51*17.97	99,0	99,0			
			25	магазин	5.58*12.07-1.68*2.44	63,3	63,3	7304,6	3,03	
			26	помещение	1.58*2.34	3,7	3,7			
			27	тамбур	5.66*5.63	31,9		31,9		
				Итого	по пом. нежилое здание	1117,2	1053,2	64,0		

Кроме того:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					ИТОГО					

9. Сведения о правах владельцев объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц: фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц: наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
<i>Федорова И.С.</i>		<i>Муравьева Л.Г.</i>	